

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1255 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 20 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH một thành viên dầu khí Sông Hồng tại thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải do đất được Nhà nước cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn sử dụng đất và do người sử dụng đất không còn nhu cầu sử dụng đất, có đơn tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 297/TTr-STNMT ngày 16/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 7.875,2 m² (Bảy nghìn tám trăm bảy lăm phẩy hai mét vuông) đất của Công ty TNHH một thành viên dầu khí Sông Hồng tại thửa đất số 133 (toàn bộ thửa đất), tờ bản đồ số 56, tỷ lệ 1/2000 thuộc địa giới hành chính thị trấn Tiền Hải, huyện Tiền Hải giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tiền Hải quản lý.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 82 Luật Đất đai (Đất được Nhà nước giao, cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn sử dụng đất); khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai (người sử dụng đất không còn nhu cầu sử dụng đất và có đơn tự nguyện trả lại đất không yêu cầu bồi thường, hỗ trợ).

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số TL: 04-2025, tỷ lệ 1:1.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 18/4/2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Tiền Hải chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân thị trấn Tiền Hải, Trung tâm Phát triển quỹ đất

huyện Tiền Hải và Công ty TNHH một thành viên dầu khí Sông Hồng xác định cụ thể mốc giới bàn giao đất trên thực địa;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tiền Hải có trách nhiệm quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực V, Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Tiền Hải, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tiền Hải, Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH một thành viên dầu khí Sông Hồng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

