

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
PHÁT TRIỂN LẠC HỒNG PHÚC**

Số: 27/CV-LHP

“Về việc báo cáo và đề nghị đăng tải 56 căn hộ để khách hàng đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở thuộc Dự án “Đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở thương mại Lạc Hồng Phúc”, tại Phường Nhân Hòa, Thị xã Mỹ Hòa, tỉnh Hưng Yên”

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hưng Yên, ngày 14 tháng 06 năm 2024

**Kính gửi: Sở Xây Dựng Tỉnh Hưng Yên.**

- Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;
- Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;
- Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Căn cứ số lượng sản phẩm (căn hộ) tại Dự án “Đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở thương mại Lạc Hồng Phúc”.
- Căn cứ quy định tại Điểm b, Khoản 1, Điều 20 Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 01/4/2021, Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Lạc Hồng Phúc xin báo cáo và đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên đăng tải công khai trên Cổng Thông tin điện tử của Sở về các căn hộ tại Dự án “Đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở thương mại Lạc Hồng Phúc”, để khách hàng có nhu cầu đăng ký mua, thuê, thuê mua theo quy định, chi tiết gồm 56 căn hộ cụ thể như sau:

**1. Thông tin cụ thể về 56 căn như sau:**

- Loại A1 : 01 căn, diện tích: 61,49 m<sup>2</sup> (căn hộ 03A.15 tòa nhà CT3C).
- Loại B1A: 06 căn, diện tích: 59,87 m<sup>2</sup> (căn hộ 02.08; căn hộ 03A.08 tòa nhà CT3A; căn hộ 02.02; căn hộ 03A.10; căn hộ 06A.10; căn hộ 12.02 tòa nhà CT3C).
- Loại B1B: 10 căn:



+ Diện tích: 59,74 m<sup>2</sup> (căn hộ 05.03; căn hộ 06A.03; căn hộ 08.03; căn hộ 10.03 tòa nhà CT3A; căn hộ 02.06; căn hộ 03A.06 tòa nhà CT3C).

+ Diện tích: 59,73 m<sup>2</sup> (căn hộ 02.05; căn hộ 03.05; căn hộ 03A.05; căn hộ 06A.05 tòa nhà CT3B).

- Loại B2A: 16 căn:

+ Diện tích 46,88 m<sup>2</sup> (căn hộ 12.12B tòa nhà CT1B; căn hộ 08.06; căn hộ 08.03; căn hộ 09.03; căn hộ 10.03 tòa nhà CT3B; căn hộ 06.06A; căn hộ 06A.06A; căn hộ 06A.12; căn hộ 10.12; căn hộ 10.16A; căn hộ 11.03; căn hộ 11.09; căn hộ 11.16A; căn hộ 06A.09; căn hộ 02.16A tòa nhà CT3C).

+ Diện tích 62,87 m<sup>2</sup> ( căn hộ 06.11 tòa nhà CT3A).

- Loại B2B: 09 căn:

+ Diện tích 47 m<sup>2</sup> ( căn hộ 12.18 tòa nhà CT1B).

+ Diện tích 47,41 m<sup>2</sup> (căn hộ 12.16 tòa nhà CT1B; căn hộ 09.06A; căn hộ 09.10 tòa nhà CT3A; căn hộ 06.16; căn hộ 08.16; căn hộ 10.03A; căn hộ 10.16 tòa nhà CT3C).

+ Diện tích 59,87 m<sup>2</sup> ( căn hộ 06A.03A tòa nhà CT3C).

- Loại B2C: 10 căn,

+ Diện tích: 47,65 m<sup>2</sup> (căn hộ 12.02 tòa nhà CT1A; căn hộ 08.09 tòa nhà CT3B).

+ Diện tích: 47,62 m<sup>2</sup> (căn hộ 05.02; căn hộ 06A.16; căn hộ 10.16 tòa nhà CT3B).

+ Diện tích: 48,06 m<sup>2</sup> (căn hộ 12.12B tòa nhà CT1A; căn hộ 06A.12A; căn hộ 08.12A; tòa nhà CT3C).

+ Diện tích 59,87 m<sup>2</sup> ( căn hộ 06A.05 tòa nhà CT3C).

+ Diện tích 61,87 m<sup>2</sup> ( căn hộ 10.03A tòa nhà CT3B).

- Loại C2: 06 căn, diện tích 47,83 m<sup>2</sup> (căn hộ 09.09 tòa nhà CT3A; căn hộ 11.18; căn hộ 06.18; căn hộ 08.18; căn hộ 09.18; căn hộ 10.11 tòa nhà CT3C).

**2. Thời gian đăng tải công bố và tiếp nhận hồ sơ:** Từ ngày 14/06/2024 đến ngày 14/07/2024 trong giờ hành chính ( trừ các ngày lễ và ngày chủ nhật ).

**3. Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký đăng ký mua, thuê, thuê mua (của Chủ đầu tư):**

- Văn Phòng bán hàng Công ty cổ phần đầu tư phát triển Lạc Hồng Phúc, địa chỉ: Đường Nguyễn Bình, Phường Nhân Hòa, Thị Xã Mỹ Hòa, tỉnh Hưng Yên.

- Số điện thoại liên hệ: 02216.54.9999

Sau thời gian đăng tải và tiếp nhận hồ sơ tại mục 2, Chủ đầu tư sẽ tập hợp Danh sách các đối tượng đăng ký mua, thuê, thuê mua về Sở Xây dựng để thẩm duyệt hồ sơ khách hàng theo quy định; Trường hợp quá thời hạn mà chưa đủ số hồ sơ tương ứng với số căn hộ mở bán, Công ty sẽ tiếp tục nhận hồ sơ khách hàng đăng ký cho tới khi đăng ký đủ hết số căn hộ mở bán trên.

Công ty chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu PTC- HC.

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
LẠC HỒNG PHÚC**

**GIÁM ĐỐC  
NGUYỄN THỊ THÚY NGÀ**