

Số: 13/CV-LHP

Mỹ Hòa, ngày 10 tháng 04 năm 2024

*V/v: mở bán nhà ở xã hội: Dự án "Đầu tư
xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở thương mại
Lạc Hồng Phúc"*

Kính gửi: SỞ XÂY DỰNG TỈNH HUNG YÊN

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 25 tháng 11 năm 2014;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17
tháng 06 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của
Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-
CP ngày 01 tháng 04 năm 2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của
Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về
phát triển và quản lý nhà ở xã hội;*

*Căn cứ số lượng sản phẩm (căn hộ) tại dự án "Đầu tư xây dựng nhà ở xã
hội, nhà ở thương mại Lạc Hồng Phúc";*

Công ty cổ phần đầu tư phát triển Lạc Hồng Phúc xin thông báo đến Sở
Xây Dựng tỉnh Hưng Yên về việc mở bán các căn hộ nhà ở xã hội tại Dự án
"Đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở thương mại Lạc Hồng Phúc", và đề nghị
Quý Sở đăng tải công bố công khai tại Cổng thông tin điện tử của Sở Xây Dựng
Hưng Yên theo Khoản B Điều 20 Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20 tháng
10 năm 2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, cụ thể như
sau:

1. Số lượng căn hộ nhà ở xã hội mở bán: 44 căn

- Loại B1B: 04 căn:

+ Diện tích: 59,71 m² (căn hộ 03.12B; căn hộ 05.12B; căn hộ 08.12B tòa nhà
CT3A).

+ Diện tích: 59,73 m² (căn hộ 11.05 tòa nhà CT3B).

- Loại B2A: 16 căn:

+ Diện tích 48,88 m² (căn hộ 06A.09 tòa CT1B; căn hộ 03.11; căn hộ 05.11;
căn hộ 10.03A; căn hộ 10.06; căn hộ 10.11 tòa nhà CT3A; căn hộ 06.11; căn hộ
11.11 tòa nhà CT3B; căn hộ 09.06A; căn hộ 09.12; căn hộ 09.12B; căn hộ
09.16A; tòa nhà CT3C)

+ Diện tích 46,86 m² (căn hộ 03.12A; căn hộ 05.12A tòa nhà CT3A)

+ Diện tích 46,87 m² (căn hộ 06.12B; căn hộ 11.12B tòa nhà CT3B)

- Loại B2B: 10 căn:

+ Diện tích: 47,41 m² (căn hộ 03A.16 tòa nhà CT1B; căn hộ 03.10; căn hộ 05.10; căn hộ 10.06A; căn hộ 10.10 tòa nhà CT3A; căn hộ 09.16 tòa nhà CT3C).

+ Diện tích 47,39 m² (căn hộ 06.12A; căn hộ 11.12A tòa nhà CT3B)

+ Diện tích 47,4 m² (căn hộ 06.15; căn hộ 11.15 tòa nhà CT3B)

- Loại B2C: 13 căn:

+ Diện tích: 48,06 m² (căn hộ 12.12A tòa nhà CT1B; căn hộ 03.12; căn hộ 05.12; căn hộ 10.05; căn hộ 10.12 tòa nhà CT3A; căn hộ 06.12; căn hộ 11.12 tòa nhà CT3B; căn hộ 09.12A; 10.05 tòa nhà CT3C).

+ Diện tích 47,62 m² (căn hộ 08.16; căn hộ 09.02; căn hộ 10.02; căn hộ 11.16 tòa nhà CT3B)

- Loại C1: 01 căn, diện tích 39,29 m² (căn hộ 10.12B tòa nhà CT2).

2. Giá bán căn hộ nhà ở xã hội:

- Giá bán từng căn hộ được tính chi tiết theo chi tiết phụ lục I đính kèm.

3. Thời gian mở bán: tối thiểu 30 ngày kể từ ngày 10/04/2024 (trừ các ngày lễ và ngày chủ nhật).

4. Địa điểm và thời gian tiếp nhận hồ sơ mở bán:

4.1. Công ty cổ phần đầu tư phát triển Lạc Hồng Phúc, địa chỉ: Đường Nguyễn Bình, Phường Nhân Hòa, Thị Xã Mỹ Hòa, tỉnh Hưng Yên. Số điện thoại liên hệ: 02216.54.9999

4.2. Văn phòng bán hàng tại dự án, địa chỉ: Đường Nguyễn Bình, Phường Nhân Hòa, Thị Xã Mỹ Hòa, tỉnh Hưng Yên

Sau khi hết thời hạn mở bán Công ty sẽ từ chối việc tiếp nhận hồ sơ nếu đã nhận đủ hồ sơ tương ứng với số căn hộ mở bán, Trường hợp quá thời hạn mà chưa đủ hồ sơ tương ứng với số căn hộ mở bán, Công ty sẽ tiếp tục chờ khách hàng đăng ký cho tới khi đăng ký đủ hết số căn hộ mở bán trên.

Công ty chúng tôi xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu VT.

**CÔNG TY CP ĐẦU TƯ PHÁT
TRIỂN LẠC HỒNG PHÚC**



**GIÁM ĐỐC
NGUYỄN THỊ THÚY NGÀ**