



ĐI HẢI THƯỢNG LÃN ÔNG

ĐI HẢI THƯỢNG LÃN ÔNG

CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT CỦA KHU NHÀ Ở XÃ HỘI NHƯ SAU :

STT	LOẠI ĐẤT	KỶ HIỆU	DIỆN TÍCH ĐẤT (M ²)	TỶ LỆ (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA (LÀNG)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)	TỶ SỐ S/D TỐI ĐA (LÀNG)	KỶ HIỆU	DIỆN TÍCH ĐẤT (M ²)	TỶ LỆ (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA (LÀNG)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)	TỶ SỐ S/D TỐI ĐA (LÀNG)	THUYẾT MINH ĐIỀU CHỈNH SỐ VỚI QUY HOẠCH ĐÃ PHÊ DUYỆT		
														QUY HOẠCH ĐÃ PHÊ DUYỆT	QUY HOẠCH ĐIỀU CHỈNH	TẦNG (M ²)
1	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI	OXH-01	19.100,0	69,96	9,0	51,0	48	OXH-01	19.100,0	69,96	9 - 19	66,6	13,00	-	-	-
1.1	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI 01	OXH-01	2.730,0	-	9,0	38,0	5,2	OXH-01	4.833,0	-	19,0	-	-	80,0	-	
1.2	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI 02	OXH-02	1.290,0	-	9,0	39,0	5,3	OXH-02	4.813,0	-	19,0	-	-	80,0	-	
1.3	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI 03	OXH-03	1.270,0	-	9,0	33,0	3	OXH-03	2.730,0	-	9,0	-	-	80,0	-	
1.4	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI 04	OXH-04	4.310,0	-	9,0	30,0	4,5	OXH-04	2.730,0	-	9,0	-	-	-	-	
1.5	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI 05	OXH-05	2.730,0	-	9,0	30,0	4,5	OXH-05	2.510,0	-	9,0	-	-	-	-	
1.6	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI 06	OXH-06	2.510,0	-	9,0	46,0	4,1	OXH-06	4.200,0	-	9,0	-	-	-	-	
1.7	ĐẤT NHÀ Ở XÃ HỘI 07	OXH-07	4.200,0	-	9,0	46,0	4,1	OXH-07	4.200,0	-	9,0	-	-	-	-	
2	ĐẤT CÂY XANH VƯỜN HOA	CX	3.574,0	13,09	1,0	0,9	0,012	CX-01	5.696,0	20,86	1,0	5,0	0,05	2.122,0	-	
2.1	ĐẤT CÂY XANH VƯỜN HOA 01	CX-01	1.746,0	-	1,0	1,0	0,018	CX-01	3.553,4	-	-	-	-	-	-	
2.2	ĐẤT CÂY XANH VƯỜN HOA 02	CX-02	1.828,0	-	1,0	1,8	0,018	CX-02	2.142,6	-	-	-	-	-	-	
3	ĐẤT ĐƯỜNG, GIẤY THÔNG NỐI BỘ ĐẠY LĂNG KẾ THỊ ĐẤT	-	4.629,0	16,95	-	-	-	-	2.807,0	9,18	-	-	-	-	2.122,0	
TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT			27.303,0	100,0	-	-	-	-	27.303,0	100,00	-	-	-	-	-	

CHÚ THÍCH :

- TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU NHÀ Ở XÃ HỘI TẠI PHƯỜNG HIẾN NAM, THÀNH PHỐ HƯNG YÊN, DIỆN TÍCH KHOẢNG: 29.951,0 M².
- BAO GỒM:
- + ĐẤT QUY HOẠCH XÂY DỰNG KHU NHÀ Ở XÃ HỘI CÓ DIỆN TÍCH: 27.303,0 M².
- + ĐẤT GIAO THÔNG (MỘT PHẦN TUYẾN ĐƯỜNG ĐỊNH GIA QUẾ), DIỆN TÍCH: 2.648,0 M²