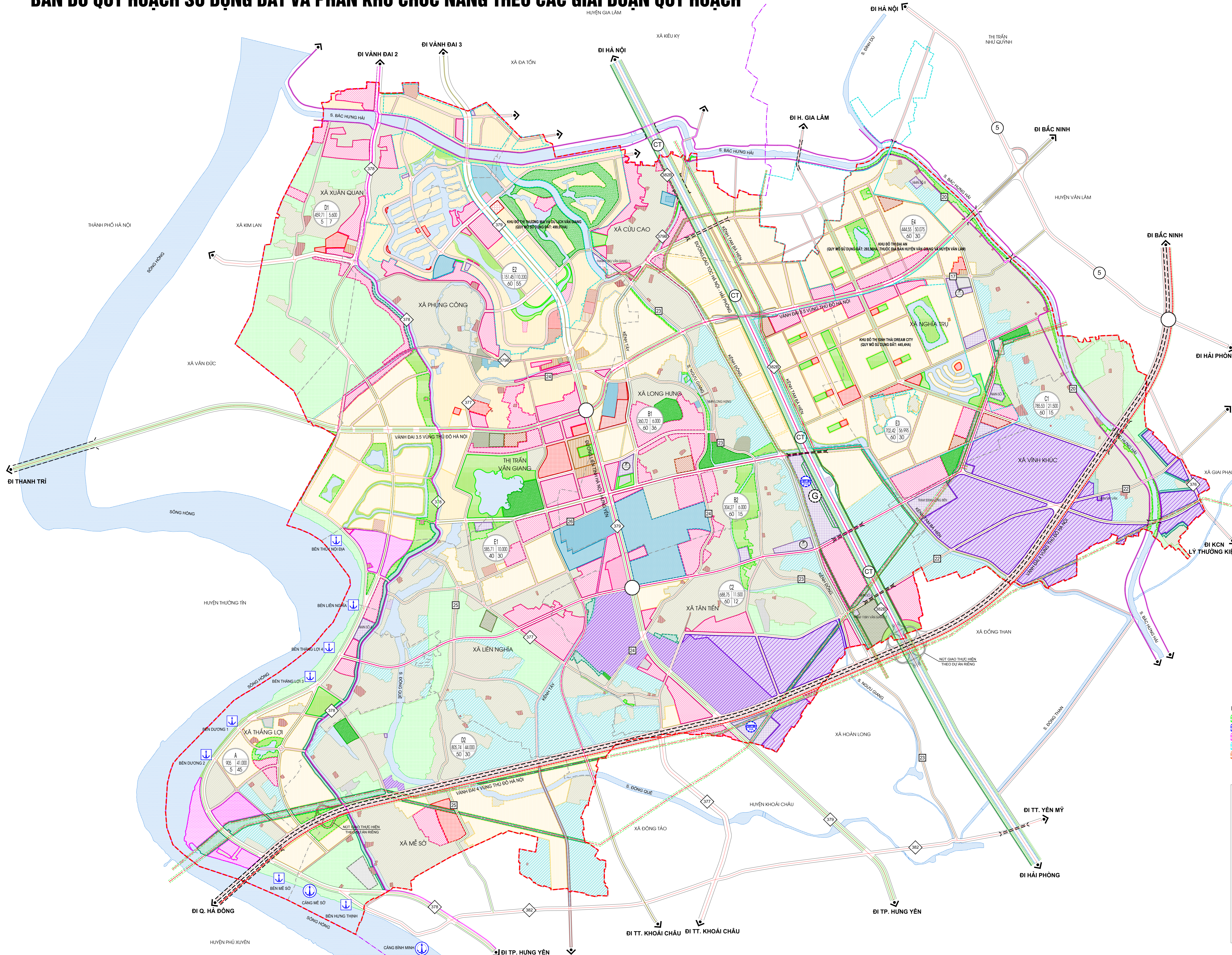
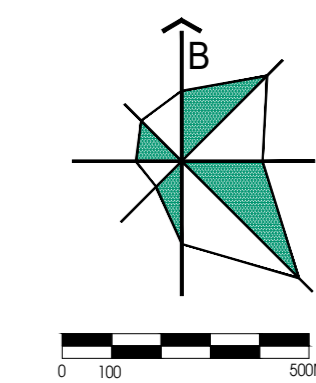


TỈNH HƯNG YÊN
QUY HOẠCH CHUNG ĐÔ THỊ VĂN GIANG, TỈNH HƯNG YÊN ĐẾN NĂM 2040
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ PHÂN KHU CHỨC NĂNG THEO CÁC GIAI ĐOẠN QUY HOẠCH



- KÍ HIỆU:**
- ĐẤT CƠ QUAN
 - ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG ĐÔ THỊ
 - ĐẤT TRUNG TÂM Y TẾ
 - ĐẤT HỒN HỢP (THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ, GD-ĐT...)
 - ĐẤT TRƯỜNG THPT
 - ĐẤT TRUNG TÂM NGHIÊN CỨU, ĐÀO TẠO
 - ĐẤT ĐƠN VỊ
 - ĐẤT LÀNG XÒM HIỆN HỮU CẢI TẠO
 - ĐẤT TRUNG TÂM DTTT
 - ĐẤT CÂY XANH ĐÔ THỊ
 - ĐẤT CÔNG NGHIỆP
 - ĐẤT DỰ TRỮ PHÁT TRIỂN
 - ĐẤT DU LỊCH, NGHỈ DƯỠNG
 - ĐẤT TÔN GIÁO, DI TÍCH
 - ĐẤT CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI HTKT
 - ĐẤT AN NINH, QUỐC PHÒNG
 - ĐẤT CÂY XANH CÁCH LY
 - ĐẤT NGHĨA TRANG
 - ĐẤT NÔNG NGHIỆP
 - MẶT NƯỚC
 - CAO TỐC
 - QUỐC LỘ
 - ĐƯỜNG TỈNH
 - ĐƯỜNG HUYỆN
 - CẦU
 - NÚT GIAO THÔNG
 - BẾN XE KHÁCH
 - BÀI ĐỒ XE
 - CẢNG TỔNG HỢP
 - BẾN THUYỀN
 - ĐƯỜNG SẮT QUỐC GIA (TUYẾN VÀNH ĐAI PHÍA ĐÔNG TP HÀ NỘI)
 - ĐƯỜNG SẮT NỘI VÙNG
 - ĐƯỜNG ĐIỆN 110KV
 - ĐƯỜNG ĐIỆN 220KV
 - ĐƯỜNG ĐIỆN 500KV
 - ĐƯỜNG ĐÉ
 - RANH GIỚI PHÂN KHU
 - RANH GIỚI XÃ, PHƯỜNG
 - RANH GIỚI TỈNH
 - RANH GIỚI QUY HOẠCH
 - RANH GIỚI KHU VỰC DỰ ÁN TRIỂN KHAI THEO CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ ĐÃ ĐƯỢC CẤP CỠ THẨM QUYỀN PHÊ DUYỆT

TÊN PHÂN KHU	DIỆN TÍCH (HA)	DÂN SỐ (NGƯỜI)	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG	GÓP TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA (TẦNG)
C1	785,53	21.500	60	15	
B1	300,72	6.000	60	36	
B2	334,27	6.000	60	15	
C2	688,75	11.500	60	12	
D2	436,74	44.000	50	30	
A	905	141.000	5	45	

- KÝ HIỆU:**
- A. PHÂN KHU ĐÔ THỊ - DU LỊCH - NGHỈ DƯỠNG - VUI CHƠI GIẢI TRÍ
 - B. PHÂN KHU ĐÔ THỊ - THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ GẦN VỚI GA ĐƯỜNG SẮT NỘI VÙNG
 - C. PHÂN KHU ĐÔ THỊ - CÔNG NGHIỆP SẠCH & DỊCH VỤ LOGISTIC
 - D. PHÂN KHU ĐÔ THỊ - NÔNG NGHIỆP - SINH THÁI
 - E. PHÂN KHU CÁC KHU ĐÔ THỊ TẬP TRUNG

