ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HƯNG YÊN	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2766/QĐ-UBND	*TP. Hưng Yên, ngày 17 tháng 10 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế và dự toán chi phí tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc công trình Xây dựng công trình biểu tượng trên đảo Hồ Bán Nguyệt, thành phố Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020; Luật Kiến trúc năm 2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 21/4/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng công trình biểu tượng trên đảo hồ Bán Nguyệt, thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Thông báo số 1139-TB/TU ngày 22/5/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phương án thiết kế các công trình Vòng xuyến Dốc Suối và Biểu tượng trên đảo hồ Bán Nguyệt;

Căn cứ Quyết định số 1597/QĐ-UBND ngày 11/7/2023 của UBND thành phố Hưng Yên về việc phê duyệt Kế hoạch thi tuyển phương án kiến trúc công trình Xây dựng công trình biểu tượng trên đảo hồ Bán Nguyệt, thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 2529/QĐ-UBND ngày 21/9/2023 của UBND thành phố Hưng Yên về việc thành lập Hội đồng thi tuyển kiến trúc công trình;

Theo nội dung Tờ trình số 1512/TTr-BQLDA ngày 02/10/2023 của Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Hưng Yên và Báo cáo số 499/BC-QLĐT ngày 10/10/2023 của Phòng QLĐT thành phố Hưng Yên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ thiết kế và dự toán chi phí tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc công trình: Xây dựng công trình biểu tượng trên đảo hồ Bán Nguyệt, thành phố Hưng Yên; cụ thể như sau:

1. Tên công trình: Xây dựng công trình biểu tượng trên đảo hồ Bán Nguyệt, thành phố Hưng Yên.

2. Địa điểm xây dựng: Phường Minh Khai, thành phố Hưng Yên.

3. Cấp quyết định đầu tư: UBND thành phố Hưng Yên.

4. Chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố Hưng Yên.

5. Thông tin về khu đất thực hiện dự án: Khu đất xây dựng công trình là toàn bộ đảo hồ Bán Nguyệt, thành phố Hưng Yên với diện tích khoảng 693m^2 (khu đất nằm trong Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 phát huy giá trị Khu di tích Đền Trần, Đền Mẫu và Công viên hồ Bán Nguyệt).

6. Mục đích, tính chất: Tạo điểm nhấn về kiến trúc cảnh quan, góp phần phát huy giá trị khu di tích đền Trần, đền Mẫu và công viên hồ Bán Nguyệt.

7. Quy mô công trình: Xây dựng công trình biểu tượng (kiến trúc dạng tháp) tại vị trí trung tâm đảo; cải tạo, chỉnh trang hệ thống hạ tầng kỹ thuật (điện chiếu sáng, điện trang trí, cây xanh,…trên đảo).

8. Công năng sử dụng: Công trình văn hóa có tính biểu trưng, nghệ thuật.

9. Các yêu cầu về kiến trúc, cảnh quan:

- Phương án định hướng theo Thông báo số 1139-TB/TU ngày 22/5/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (Xây dựng Tháp Ngọc Nguyệt Hồ với mô phỏng kiến trúc của nghi môn Văn Miếu Xích Đằng, một trong số 16 di tích trong cụm di tích Quốc gia đặc biệt Phố Hiến).

- Đơn vị tham gia dự thi có thể đề xuất phương án kiến trúc tối ưu hơn nhưng phải đảm bảo gắn liền với yếu tố lịch sử, văn hóa của Phố Hiến - Hưng Yên; hài hòa với cảnh quan kiến trúc của khu di tích đền Trần, đền Mẫu và công viên hồ Bán Nguyệt; phù hợp với định hướng phát triển của thành phố Hưng Yên là đô thị loại I, thành phố sinh thái, thông minh, văn hiến và giàu đẹp theo Nghị quyết số 21 - NQ/TU ngày 24/3/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phát triển thành phố Hưng Yên giai đoạn 2021 - 2025, tầm nhìn đến năm 2045.

10. Các yêu cầu về kỹ thuật: Tuân thủ các Quy chuẩn, Tiêu chuẩn xây dựng và các quy định của pháp luật có liên quan. Đảm bảo các yếu tố về hiệu quả kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh và bảo vệ môi trường.

11. Dự kiến tổng mức đầu đầu tư của công trình: **15.000.000.000** đồng *(Bằng chữ: Mười năm tỷ đồng chẵn).*

12. Dự toán chi phí tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc: **129.000.000 đồng**, *(Bằng chữ: Một trăm hai mươi chín triệu đồng).* Trong đó:

STT	Nội dung công việc	Thành tiền (đồng)
I	**Chi phí tổ chức thi tuyển**	**69.000.000**
1	Chi phí cho Hội đồng thi tuyển	45.000.000
2	Chi phí tổ chức hội nghị	4.000.000

3	Chi phí văn phòng phẩm, in ấn hồ sơ hồ sơ mời thi tuyển	5.000.000
4	Chi phí đăng tải thông tin thi tuyển	10.000.000
5	Chi phí tổ chức lấy ý kiến tổ chức, cá nhân về phương án kiến trúc được lựa chọn để hoàn thiện, triển khai thực hiện	5.000.000
II	**Giải thưởng phương án kiến trúc**	**60.000.000**
1	Giải nhất	30.000.000
2	Giải nhì	20.000.000
3	Giải ba	10.000.000
	Tổng kinh phí	**129.000.000**

13. Nguồn vốn thực hiện: Nguồn vốn ngân sách thành phố Hưng Yên.

Lưu ý: Chi phí tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc được tính trong tổng mức đầu tư của dự án Xây dựng công trình biểu tượng trên đảo hồ Bán Nguyệt, thành phố Hưng Yên.

Điều 2. Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố có trách nhiệm:

- Căn cứ nhiệm vụ thiết kế thi tuyển phương án kiến trúc công trình được phê duyệt, tổ chức triển khai thực hiện thi tuyển phương án kiến trúc; quản lý, sử dụng kinh phí tổ chức thi tuyển phương án kiến trúc tiết kiệm, hiệu quả và đúng quy định pháp luật.

- Phối hợp, giúp Hội đồng thi tuyển kiến trúc công trình trong suốt quá trình thực hiện thi tuyển phương án kiến trúc công trình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông: Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng, phó phụ trách các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch thành phố; Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng thành phố; Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch thành phố;
- Phòng: QLĐT, TC-KH (02 bản để lưu);
- Các thành viên trong Hội đồng thi tuyển kiến trúc công trình;
- Lưu: VT.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HƯNG YÊN T. HƯNG YÊN

Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HƯNG YÊN
Thời gian ký: 17/10/2023 16:22:51

Doãn Quốc Hoàn