

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP
ĐOÀN ECOPARK

-*-

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 44/CV-ECO

V/v: đề nghị công bố thông tin
chuyển nhượng dự án Khu căn hộ
Hồ Thiên Nga tại Lô đất CT-21,22

Hung Yên, ngày 31 tháng 12 năm 2021

Kính gửi: Sở Xây dựng

Chúng tôi, CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ECOPARK (“Công ty Ecopark”) xin gửi đến Quý Cơ quan lời chào trân trọng và xin thông báo với Quý cơ quan một việc như sau:

Ngày 29/12/2021, chúng tôi đã được UBND tỉnh Hưng Yên ban hành Quyết định số 3025/QĐ-UBND cho phép Công ty Cổ phần Tập đoàn Ecopark chuyển nhượng một phần dự án Khu đô thị thương mại và du lịch Văn Giang (Dự án Khu căn hộ Hồ Thiên Nga) tại Lô đất CT-21,22 cho Công ty cổ phần Bất động sản Ecopark-Nomura.

Sau khi được UBND tỉnh Hưng Yên chấp thuận chuyển nhượng dự án, chúng tôi cần thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Điều 12 Nghị định 76/2015/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật kinh doanh bất động sản, cụ thể là: “*Trước khi làm thủ tục bàn giao, chủ đầu tư chuyển nhượng phải thông báo bằng văn bản cho tất cả khách hàng (nếu có) và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng trước 15 ngày (ít nhất 03 số liên tiếp của một tờ báo phát hành tại địa phương hoặc một đài truyền hình địa phương hoặc Trung ương và trang thông tin điện tử của cơ quan đầu mối (nếu có) về việc chuyển nhượng dự án hoặc phần dự án, quyền lợi của khách hàng và các bên có liên quan*”.

Vì vậy, bằng văn bản này, chúng tôi kính đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Hưng Yên đăng tải thông tin về việc chuyển nhượng dự án Khu căn hộ Hồ Thiên Nga tại trang thông tin điện tử để chúng tôi hoàn thành nghĩa vụ công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật (*nội dung thông tin công bố theo văn bản đính kèm*).

Chúng tôi xin trân trọng cảm ơn.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

TỔNG GIÁM ĐỐC

TRẦN QUỐC VIỆT

Thông báo việc chuyển nhượng một phần dự án Khu đô thị Thương mại và Du lịch Văn Giang (dự án Khu căn hộ Hồ Thiên Nga) tại Lô đất CT-21,22.

Ngày 29/12/2021, UBND tỉnh Hưng Yên ban hành Quyết định số 3025/QĐ-UBND cho phép Công ty Cổ phần Tập đoàn Ecopark chuyển nhượng một phần dự án Khu đô thị thương mại và du lịch Văn Giang (Dự án Khu căn hộ Hồ Thiên Nga) tại Lô đất CT-21,22 cho Công ty cổ phần Bất động sản Ecopark-Nomura với nội dung của phần chuyển nhượng như sau:

1. Tên phần dự án chuyển nhượng: Khu căn hộ Hồ Thiên Nga (Dự án).

2. Vị trí Dự án: Tại lô đất ký hiệu CT-21,22 (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 302082 ngày 24/06/2021 do UBND tỉnh Hưng Yên cấp) thuộc dự án Khu đô thị thương mại và du lịch Văn Giang, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.

3. Quy mô Dự án: Công trình Khu căn hộ Hồ Thiên Nga xây dựng trên khu đất có diện tích 40.045m², gồm 08 khối tháp (cao từ 06-40 tầng, chung khối để cao 02 tầng), tum thang và 02 tầng hầm chung. Chiều cao công trình tính từ cốt sàn lên đỉnh mái là 153,45m. Chức năng công trình gồm các không gian thương mại dịch vụ và 2.623 căn hộ để ở.

4. Thời gian thực hiện Dự án: Năm 2021-2024.

5. Bên chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Tập đoàn Ecopark

- Địa chỉ: Khu đô thị Thương mại và Du lịch Văn Giang, xã Xuân Quan, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0101395308 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 19/8/2003, thay đổi lần thứ 20 ngày 30/7/2020.
- Điện thoại: 024 62627468

6. Bên nhận chuyển nhượng: Công ty Cổ phần Bất động sản Ecopark Nomura

- Địa chỉ: Văn phòng chính, Khu đô thị Thương mại và Du lịch Văn Giang, xã Xuân Quan, huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên.
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 0901091771 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 17/12/2020, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 01/7/2021.

