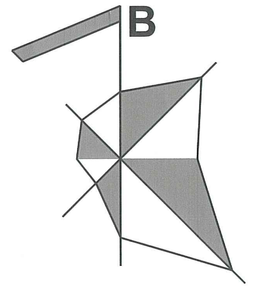
XÃ NGHĨA TRỤ, XÃ MỄ SỞ VÀ XÃ VĂN GIANG TỈNH HƯNG YÊN
ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU E1 ĐÔ THỊ VĂN GIANG, TỈNH HƯNG YÊN (TỶ LỆ 1/2.000)
SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN



0 100 300m
50 200

Tỷ lệ xích:
1cm trên bản đồ bằng 50m ngoài thực địa

KÝ HIỆU

- RANH GIỚI QUY HOẠCH PHÂN KHU
- RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ
- CÂY XANH CẢNH QUAN, THẢM CỎ
- ĐẤT BÃI ĐỖ XE
- MẶT NƯỚC CẢNH QUAN
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG QUY HOẠCH
- TẦNG CAO CÔNG TRÌNH TỐI ĐA
- CÂY XANH

GHI CHÚ:

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN TẠI CÁC Ô ĐẤT CHỈ MANG TÍNH CHẤT MINH HỌA, ĐỊNH HƯỚNG. PHƯƠNG ÁN CỤ THỂ THỰC HIỆN THEO BẢN VẼ TỔNG MẶT BẰNG VÀ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC SẼ ĐƯỢC CỤ THỂ HÓA Ở GIAI ĐOẠN SAU.

GHI CHÚ CÔNG TRÌNH KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN

A - KHU VỰC SÂN VẬN ĐỘNG 50.000 CHỖ
- A1 SÂN VẬN ĐỘNG LỚN 50.000 CHỖ
- A2 CÂY XANH CẢNH QUAN
- A3 QUẢNG TRƯỜNG
- A4 SÂN LUYỆN TẬP NGOÀI TRỜI
- A5 CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ

B - KHU VỰC NHÀ THI ĐẤU TRONG NHÀ 4.500 CHỖ
- B1 NHÀ THI ĐẤU 4500 CHỖ
- B2 CÂY XANH CẢNH QUAN
- B3 SÂN LUYỆN TẬP NGOÀI TRỜI
- B4 CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ

C - KHU VỰC HỌC VIỆN BÓNG ĐÁ TRẺ PVF
- C1 NHÀ VĂN PHÒNG ĐIỀU HÀNH NHÀ TIẾP KHÁCH
- C2 HỘI TRƯỜNG ĐA NĂNG
- C3 NHÀ ĂN, KÝ TÚC XÁ
- C4 NHÀ TẬP GYM, VẬT LÝ TRỊ LIỆU, BỂ BƠI
- C5 BỂ BƠI CÓ MÁI CHE
- C6 SÂN THI ĐẤU CÓ KHÁN ĐÀI
- C7 SÂN TẬP LUYỆN NGOÀI TRỜI
- C8 SÂN TẬP LUYỆN CÓ MÁI CHE
- C9 CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ SÂN TẬP NGOÀI TRỜI
- C10 CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ KHO KỸ THUẬT
- C11 KHO RÁC, KHO GA
- C12 TRẠM BƠM, PHÒNG KỸ THUẬT PCCC
- C13 TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI
- C14 HỒ ĐIỀU HÒA
- C15 CỔNG CHÍNH
- C16 CỔNG PHỤ
- C17 ĐẤT DỰ TRỮ
- C18 ĐƯỜNG CHẠY TẬP LUYỆN
- C19 CÂY XANH CẢNH QUAN

D - KHU VỰC BÃI ĐỖ XE - DỊCH VỤ
- D BÃI ĐỖ XE TẬP TRUNG
- D1 BÃI ĐỖ XE VẬN ĐỘNG VIÊN
- D2 NHÀ DỊCH VỤ - ĐỖ XE CAO TẦNG

SỞ XÂY DỰNG HƯNG YÊN
THẨM ĐỊNH QUY HOẠCH
Số: 07.18XD
Ngày 10 tháng 10 năm 2025

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ 1335 NGÀY 09 THÁNG 10 NĂM 2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ XÂY DỰNG HƯNG YÊN

PHÓ GIÁM ĐỐC
LƯU VĂN DƯƠNG

KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ 233/BCTD-SXD NGÀY 09 THÁNG 10 NĂM 2025

CƠ QUAN ĐƯỢC GIAO TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN LẬP QUY HOẠCH MỘT SỐ DỰ ÁN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HƯNG YÊN

PHÓ GIÁM ĐỐC
BÙI MINH ĐỨC

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ 10/TTr-BQLDA NGÀY 09 THÁNG 10 NĂM 2025

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ VÀ TÀI TRỢ KẾT QUẢ NGHIÊN CỨU:
CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TÀI NĂNG BÓNG ĐÁ VIỆT NAM

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Thị Mỹ Dung

KÈM THEO VĂN BẢN SỐ 106/CV-PVF NGÀY 29 THÁNG 09 NĂM 2025

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH PHÂN KHU E1
ĐÔ THỊ VĂN GIANG, TỈNH HƯNG YÊN (TỶ LỆ 1/2.000)

ĐỊA ĐIỂM: XÃ NGHĨA TRỤ, XÃ MỄ SỞ VÀ XÃ VĂN GIANG TỈNH HƯNG YÊN

TÊN BẢN VẼ:

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN

BẢN VẼ: QH-04	GHÉP: 01A0	TỶ LỆ: 1/5.000	NGÀY:../10/2025
THIẾT KẾ	PHẠM TIẾN PHÁT		
CHỦ TRÌ	VŨ CÔNG ĐOÀN		
CHỦ NHIỆM	VŨ CÔNG ĐOÀN		
TRƯỞNG PHÒNG	VŨ CÔNG ĐOÀN		
Q.LÝ K.THUẬT	ĐỖ HÙNG SƠN		

TỔNG GIÁM ĐỐC
BÙI HUY NGHĨA

Tầng 3, Tòa nhà Viện Kiến trúc Việt, số 7B Tam Trinh, phường Vĩnh Tuy, TP.Hà Nội
Tầng 16-18-20-24 Tòa nhà Nguyễn Công Trứ, phường Sài Gòn, TP.HCM
www.kientrucviet.vn
KIẾN TRÚC VIỆT