

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đông Hưng, ngày 20 tháng 11 năm 2025

BIÊN BẢN

**NGHIỆM THU CÔNG TRÌNH, HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH
HOÀN THÀNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG**

1. Dự án: Khu nhà ở thương mại tại thôn Đà Giang, xã Nguyên Xá, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình.

Hạng mục: San nền, đường giao thông, rãnh thoát nước

2. Địa điểm xây dựng: Xã Đông Hưng, tỉnh Hưng Yên.

3. Thành phần tham gia nghiệm thu:

a/ Đại diện nhà đầu tư - đơn vị thi công: Công ty Cổ phần Thành Đạt:

Ông: Phạm Văn Chiến Chức vụ: Giám đốc.

Ông: Trần Duy Tùng Chức vụ: Chỉ huy trưởng.

Ông: Phạm Mạnh Hùng Chức vụ: Cán bộ kỹ thuật.

b/ Đại diện đơn vị quản lý dự án: Công ty TNHH tư vấn xây dựng Bắc Thái Bình:

Ông: Phạm Đức Duy Chức vụ: Giám đốc.

Ông: Phạm Văn Trà Chức vụ: Trưởng ban QLDA.

Ông: Phạm Đình Ngọc Chức vụ: Cán bộ QLDA.

c/ Đại diện đơn vị tư vấn giám sát: Liên danh Công ty cổ phần tư vấn giám sát xây dựng Thái Bình Dương và Công ty cổ phần thương mại và xây dựng HD Thái Bình.

Ông: Vũ Gia Dương Chức vụ: Giám đốc CTCP TVGSXD Thái Bình Dương.

Ông: Lê Minh Hiệu Chức vụ: Giám đốc CTCP TM&XD HD Thái Bình.

Ông: Trần Thanh Hồng Chức vụ: TVGS trưởng

4. Thời gian tiến hành nghiệm thu:

- Bắt đầu: 7 giờ 00 phút, ngày 20 tháng 11 năm 2025.

- Kết thúc: 11 giờ 00 phút, ngày 20 tháng 11 năm 2025.

Địa điểm: Tại dự án: Khu nhà ở thương mại tại thôn Đà Giang, xã Nguyên Xá, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình.

5. Đánh giá công trình xây dựng đã thực hiện:

a) Tài liệu làm căn cứ để nghiệm thu:

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công Dự án: Khu nhà ở thương mại tại thôn Đà Giang, xã Nguyên Xá, huyện Đông Hưng, tỉnh Thái Bình đã được phê duyệt;

- Hợp đồng thi công xây dựng số 01/2022/HĐXL ngày 18/8/2022 đã được ký kết giữa Sở Xây dựng Thái Bình với nhà thầu Công ty Cổ phần Thành Đạt;
- Hồ sơ hoàn công, biên bản nghiệm thu khối lượng xây lắp hoàn thành lập ngày 15/11/2025.
- Các văn bản khác được lập trong quá trình thi công.

b) Chất lượng công trình xây dựng:

- Công trình thi công đảm bảo chất lượng, kỹ - mỹ thuật theo hồ sơ thiết kế BVTC đã được phê duyệt;
- Đảm bảo theo các tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành của nhà nước.

c) Các ý kiến khác: Không.

d) Kiến nghị: Không.

6. Kết luận:

Chấp nhận nghiệm thu hoàn thành công trình, hạng mục công trình bàn giao đưa vào sử dụng.

ĐD NHÀ ĐẦU TƯ - ĐƠN VỊ THI CÔNG



GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Chiến



ĐD ĐƠN VỊ QUẢN LÝ DỰ ÁN



GIÁM ĐỐC
Phạm Đức Duy

ĐD ĐƠN VỊ TƯ VẤN GIÁM SÁT



GIÁM ĐỐC
Lê Minh Hiệu



GIÁM ĐỐC
Vũ Gia Dương