

Số: 13 /KH-SXD

Hưng Yên, ngày 11 tháng 9 năm 2025

KẾ HOẠCH

Rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính

Căn cứ Thông tư số 08/2024/TT-BXD ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Bộ Xây dựng quy định đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2025/TT-BXD ngày 13/6/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy, thực hiện chính quyền địa phương hai cấp và phân cấp cho chính quyền địa phương;

Căn cứ Quyết định số 1841-QĐ/TU ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Tỉnh ủy phê duyệt danh mục nhiệm vụ thực hiện mô hình điểm thực đẩy triển khai Nghị quyết số 57-NQ/TW, Đề án 06 và đề án chuyển đổi số trong cơ quan đảng;

Căn cứ Văn bản số 234/UBND-KT1 ngày 17/7/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính;

Căn cứ Văn bản số 9537/BXD-QLN ngày 07/9/2025 của Bộ Xây dựng về việc triển khai thực hiện đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng;

Thực hiện nhiệm vụ UBND tỉnh tại Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 19/8/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Phê duyệt Danh mục nhiệm vụ thực hiện Chuyển đổi số tỉnh Hưng Yên năm 2025; Sở Xây dựng ban hành Kế hoạch triển khai giải pháp rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính với các nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Xây dựng cơ sở dữ liệu về số nhà gắn với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính nhằm tạo điều kiện thuận lợi để tổ chức, cá nhân thực

hiện yêu cầu tiếp nhận thông tin, liên lạc, giao dịch dân sự, giao dịch thương mại và các giao dịch khác.

2. Nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý hành chính, dân cư, công tác phòng cháy, chữa cháy, an ninh, trật tự, theo quy định của pháp luật.

3. Việc đánh số nhà được thống nhất với địa chỉ nhà trong hồ sơ xin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

4. Đánh số nhà gắn với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính đảm bảo việc quản lý thông tin, dữ liệu về địa chỉ của tổ chức, cá nhân; đảm bảo về việc tích hợp, kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, cơ sở dữ liệu đất đai quốc gia, cơ sở dữ liệu khác có liên quan khi có yêu cầu.

II. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP

1. Nhập dữ liệu số nhà

UBND cấp xã/ phường có trách nhiệm: Thực hiện rà soát và chuẩn hoá dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính. Cung cấp dữ liệu về số nhà, địa chỉ chi tiết, tuyến đường sau khi rà soát có thay đổi cho công an xã/ phường thực hiện cập nhật vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư để phục vụ công tác cập nhật, làm sạch thông tin địa chỉ cư trú của công dân trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

UBND cấp xã cần phải huy động mọi nguồn lực, phối hợp hiệu quả với Công an cấp xã tổ chức nhập dữ liệu nhằm tích hợp trên nền Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, Cơ sở dữ liệu về đất đai trên địa bàn.

2. Thu thập, tạo lập, cập nhật dữ liệu phục vụ định danh địa điểm và Kết nối, chia sẻ

Dữ liệu phục vụ định danh địa điểm bao gồm dữ liệu về địa chỉ, đất đai, công trình kiến trúc, công trình xây dựng, kết cấu xây dựng được thu thập, tạo lập từ các cơ sở dữ liệu quốc gia, cơ sở dữ liệu chuyên ngành thuộc quản lý của bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc Chính phủ, địa phương và được tổng hợp về Cơ sở dữ liệu định danh địa điểm tại Trung tâm dữ liệu quốc gia về dân cư.

Việc kết nối, chia sẻ, khai thác khai thác thông qua nền tảng tích hợp, chia sẻ dữ liệu quốc gia, nền tảng định danh và xác thực điện tử và các nền tảng tích hợp, chia sẻ dữ liệu khác theo quy định của pháp luật. Dữ liệu bản đồ quốc gia về địa điểm được cung cấp, hiển thị các thông tin công trên của địa điểm trên ứng dụng định

danh quốc gia VNeID để phục vụ miễn phí cho cá nhân, tổ chức. Bảo mật thông tin đảm bảo tuân thủ các quy định theo Luật An ninh mạng.

Hiện nay, Bộ Công an đang trình Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định về định danh địa điểm, Do vậy, nhiệm vụ này Sở Xây dựng sẽ triển khai sau khi có hướng dẫn của Bộ Xây dựng.

III. TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN

- Sở Xây dựng ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện: Hoàn thành trước ngày 10/9/2025.

- Tiến độ triển khai thực hiện việc định danh địa điểm, đánh số nhà trên địa bàn tỉnh: Hoàn thành trước tháng 12/2025.

IV. KINH PHÍ THỰC HIỆN

Theo Điều 22 Thông tư số 08/2024/TT-BXD ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Bộ Xây dựng, cụ thể:

1. Việc lập dự toán, quản lý sử dụng, quyết toán kinh phí về đánh số và gắn biển số nhà thực hiện theo quy định pháp luật về Ngân sách.

2. Chủ sở hữu nhà hoặc người đại diện chủ sở hữu có trách nhiệm nộp kinh phí cấp biển số nhà. Trường hợp không xác định được chủ sở hữu thì người đang sử dụng có trách nhiệm nộp kinh phí cấp biển số nhà.

3. Kinh phí để đánh số nhà, gắn biển tên ngõ, ngách sử dụng ngân sách địa phương.

Kinh phí gắn biển số (bao gồm biển số nhà, biển số căn hộ; biển tên nhóm nhà, ngôi nhà; biển số tầng nhà, cầu thang) do tổ chức, cá nhân có nhà, công trình xây dựng được gắn biển chi trả. Trừ các trường hợp được quy định tại quy định tại khoản 4, khoản 5 Điều này.

4. Kinh phí về việc đánh số và gắn biển số nhà trong phạm vi khu vực của dự án đầu tư xây dựng nhà ở, đầu tư xây dựng khu đô thị dự án do chủ đầu tư chi trả.

5. Kinh phí về việc đánh số và gắn biển số nhà trong phạm vi khu vực của dự án đầu tư xây dựng khu công nghiệp do chủ đầu tư dự án chi trả.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Trên cơ sở nhiệm vụ được xác định, Sở Xây dựng hướng dẫn thực hiện nhiệm vụ như sau:

1. Ủy ban nhân dân các xã, phường (gọi chung là UBND cấp xã) có trách nhiệm:

- Rà soát và thực hiện đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn; thời gian hoàn thành trong tháng 10/2025.

- Phối hợp các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện quản lý thông tin, dữ liệu về địa chỉ số nhà của tổ chức, cá nhân; đảm bảo tích hợp, kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, cơ sở dữ liệu đất đai quốc gia, cơ sở dữ liệu khác có liên quan.

- Phối hợp với cơ quan công an cấp xã trong việc triển khai thực hiện đánh số và gắn biển số nhà bảo đảm thông tin, dữ liệu về số nhà kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư theo yêu cầu của Tổ công tác triển khai Đề án 06.

- Thực hiện các nhiệm vụ khác được quy định tại khoản 2 Điều 3 Thông tư số 09/2025/TT-BXD ngày 13/06/2025 của Bộ Xây dựng.

- Hướng dẫn Chủ đầu tư xây dựng công trình nhà ở, khu đô thị, khu công nghiệp phối hợp với địa phương: Lập phương án và thực hiện đánh số nhà trong phạm vi khu vực của dự án; thực hiện việc đặt tên đường làm cơ sở đánh số nhà trong phạm vi khu vực của dự án theo Mục 2, Mục 3, Chương II của Thông tư số 08/2024/TT-BXD ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Bộ Xây dựng quy định đánh số nhà, công trình xây dựng.

2. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng: Hướng dẫn việc nhập dữ liệu tên đường cho các xã, phường trên địa bàn tỉnh theo kho dữ liệu hiện có; thời gian hoàn thành trong tháng 10/2025.

3. Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng: Hướng dẫn UBND cấp xã cập nhật Cơ sở dữ liệu về đất đai đồng bộ với dữ liệu đánh số nhà, địa danh địa điểm trên địa bàn toàn tỉnh; thời gian hoàn thành trong tháng 10/2025.

4. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng: Hướng dẫn các đơn vị liên quan được phân bổ dự toán kinh phí đã giao để thực hiện Kế hoạch triển khai giải pháp định danh địa điểm, đánh số nhà trên địa bàn tỉnh Hưng Yên theo quy định; thời gian hoàn thành trong tháng 10/2025.

5. Công an tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng:

- Hướng dẫn UBND cấp xã chia sẻ Cơ sở dữ liệu định danh địa điểm, đánh số nhà đồng bộ với Cơ sở dữ liệu về dân cư trên địa bàn toàn tỉnh, thời gian hoàn thành trong tháng 11/2025.

Trên đây là Kế hoạch triển khai chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính và cập nhật dữ liệu trên nền Cơ sở dữ liệu quốc về dân cư, Cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; đề nghị các cơ quan, đơn vị chủ động triển khai nhiệm vụ và phối hợp với Sở Xây dựng triển khai thực hiện./

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/c);
- Giám đốc Sở;
- Các PGĐ Sở: đ/c Dương, đ/c Việt Anh;
- Công an tỉnh; Các Sở: TC, VH, TT&DL, NN&MT, KH&CN; Ban QL: KKT&KCN, các KCN;
- UBND các xã, phường;
- Lưu: VT, QLNM.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Ký bởi: SỞ XÂY DỰNG
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN
Thời gian: 11-09-2025, 16:00:41
Lưu Văn Đường