

UBND TỈNH HUNG YÊN
SỞ XÂY DỰNG

Số: 1430/SXD-QLN

V/v hướng dẫn Quy trình rà soát,
chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp,
gắn với liên với dữ liệu đất đai, tọa độ
thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính
trên địa bàn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hưng Yên, ngày 02 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: UBND các phường, xã thuộc tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Thông tư số 08/2024/TT-BXD ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Bộ Xây dựng quy định đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng; Thông tư số 09/2025/TT-BXD ngày 13/6/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng liên quan đến sắp xếp tổ chức bộ máy, thực hiện chính quyền địa phương hai cấp và phân cấp cho chính quyền địa phương;

Căn cứ Quyết định số 1841-QĐ/TU ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Tỉnh ủy phê duyệt danh mục nhiệm vụ thực hiện mô hình điểm thực đẩy triển khai Nghị quyết số 57-NQ/TW, Đề án 06 và đề án chuyển đổi số trong cơ quan đảng;

Căn cứ Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 19/8/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc Phê duyệt Danh mục nhiệm vụ thực hiện Chuyển đổi số tỉnh Hưng Yên năm 2025;

Căn cứ Văn bản số 9537/BXD-QLN ngày 07/9/2025 của Bộ Xây dựng và Văn bản số 1406/UBND-KT1 ngày 11/9/2025 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc triển khai thực hiện đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng;

Căn cứ Kế hoạch số 13/KH-SXD ngày 11/9/2025 của Sở Xây dựng về việc rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính;

Sở Xây dựng hướng dẫn UBND các xã, phường tổ chức thực hiện rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính với các bước như sau:

Bước 1:

UBND các xã, phường xây dựng và ban hành Kế hoạch rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính bao gồm các nội dung chính như sau: Mục đích, yêu cầu, nhiệm vụ giải pháp (bao gồm rà soát số nhà thay đổi, kế hoạch đánh số nhà

mới; thu thập, tạo lập, cập nhật số liệu theo biểu mẫu), tiến độ thực hiện, kinh phí thực hiện, tổ chức thực hiện.

Bước 2:

- Tổ chức thu thập dữ liệu phục vụ cho việc cập nhật (có biểu mẫu kèm theo) được nhập vào phần mềm excel hoặc xin ý kiến công an xã/phường hình thức lưu trữ (để phục vụ cập nhật vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư).

- Hướng dẫn Chủ đầu tư xây dựng công trình nhà ở, khu đô thị, khu công nghiệp phối hợp với địa phương: Lập phương án và thực hiện đánh số nhà trong phạm vi khu vực của dự án; thực hiện việc đặt tên đường làm cơ sở đánh số nhà trong phạm vi khu vực của dự án theo Mục 2, Mục 3, Chương II của Thông tư số 08/2024/TT-BXD ngày 30 tháng 8 năm 2024 của Bộ Xây dựng quy định đánh số nhà, công trình xây dựng.

Bước 3:

Xử lý dữ liệu, loại bỏ các số nhà bị trùng lặp trên cùng 1 tuyến đường/phố; kiểm tra cách đánh số nhà đang thực hiện đã đúng quy định chưa; kiểm tra việc đánh số nhà dự phòng cho các khu vực chưa xây dựng liên tục và các nội dung khác.

Bước 4: Sau khi chuẩn hoá dữ liệu UBND các xã, phường:

- Phối hợp với cơ quan công an cấp xã trong việc triển khai thực hiện đánh số và gắn biển số nhà bảo đảm thông tin, dữ liệu về số nhà; kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư theo yêu cầu của Tổ công tác triển khai Đề án 06 (theo nội dung Văn bản số 1406/UBND-KT1 ngày 11/9/2025 của UBND tỉnh và Văn bản số 9537/BXD-QLN ngày 07/9/2025 của Bộ Xây dựng về việc triển khai thực hiện đánh số và gắn biển số nhà, công trình xây dựng).

- Cung cấp dữ liệu về số nhà, địa chỉ chi tiết, tuyến đường sau khi rà soát có thay đổi cho công an xã/phường thực hiện cập nhật vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư phục vụ công tác cập nhật, làm sạch thông tin địa chỉ cư trú của công dân trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư (theo nội dung Văn bản số 3011/BCA-C06 ngày 08/7/2025 về việc rà soát và chuẩn hóa dữ liệu số nhà sau sắp xếp, gắn liền với dữ liệu đất đai, tọa độ thửa đất, tuyến đường, mã bưu chính).

Bước 5: Tích hợp và chia sẻ dữ liệu sau khi có cơ sở dữ liệu này ở tỉnh, trên toàn quốc hoặc khi có yêu cầu

Việc kết nối, chia sẻ, khai thác khai thác thông qua nền tảng tích hợp, chia sẻ dữ liệu quốc gia, nền tảng định danh và xác thực điện tử và các nền tảng tích hợp, chia sẻ dữ liệu khác theo quy định của pháp luật. Dữ liệu bản đồ quốc gia về địa điểm được cung cấp, hiển thị các thông tin công trên của địa điểm trên ứng dụng định danh quốc gia VNeID để phục vụ miễn phí cho cá nhân, tổ chức. Bảo mật thông tin đảm bảo tuân thủ các quy định theo Luật An ninh mạng.

Trong quá trình triển khai thực hiện, báo cáo kết quả về Sở Xây dựng, Công an tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Văn hoá Thể thao và

Du Lịch và các cơ quan có liên quan theo định kỳ và đột xuất theo đề nghị. Nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị UBND các xã, phường liên hệ với Phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản để được hướng dẫn.

Sở Xây dựng đề nghị các xã, phường quan tâm, khẩn trương triển khai thực hiện./.

(Gửi kèm các Văn bản số 1406/UBND-KT1 ngày 11/9/2025; Văn bản số 9537/BXD-QLN ngày 07/9/2025; Văn bản số 3011/BCA-C06 ngày 08/7/2025; Biểu mẫu).

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND tỉnh (để b/c);
- Sở KH&CN;
- Lãnh đạo Sở: Đ/c Dương, đ/c Việt Anh, đ/c Bùi Tuấn 1976;
- Lưu: VT, QLNM.



Lưu Văn Dương